

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве

Центральный аппарат Государственного комитета по государственной регистрации и
кадастру Республики Крым
полное наименование органа регистрации прав

30.08.2024г.

№КУВД-001/2024-39863962

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

1	Сведения о характеристиках земельного участка:		
	Кадастровый номер:		90:11:130701:241
	Местоположение:		Республика Крым, р-н Сакский, с Прибрежное, ул Каламитская, № 22
	Категория земель:		Земли населенных пунктов
	Вид(ы) разрешенного использования:		{:permitted_use_established=>{:by_document=>"Гостиничное обслуживание"}}}
	Площадь:		35450
2	Правообладатель (правообладатели):		Бондаренко Владимир Петрович, 11.10.1956, г. Симферополь, Крым, Российская Федерация, СНИЛС 184-100-226 22 паспорт гражданина Российской Федерации серия 3914 №731161, выдан 06.10.2014, УФМС России по Республике Крым viktor_yagunov@mail.ru
3	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		Собственность, 90:11:130701:241-91/052/2022-5 30.12.2022
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		
	5.1	Реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве № 627-нп/5/08/2024 от 27.08.2024
		дата государственной регистрации:	30.08.2024
		номер государственной регистрации:	90:11:130701:241-91/020/2024-983
		объект долевого строительства:	Нежилое помещение № 627, этаж № 4, 30.36 кв.м
		участники долевого строительства:	Каюмов Рустам Рифнурович, 08.12.1979, гор. Нижневартовск Тюменская обл., Российская Федерация, СНИЛС 114-180-663 23 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 65 03 №118320, выдан 29.05.2002, Ленинским РУВД города Екатеринбурга 9221014444@mail.ru, г Екатеринбург, ул Ткачей, д 19, кв 18
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют
	способ обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договору:	данные отсутствуют
	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	РНКБ Банк (ПАО)
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10	Сведения об отсутствии у застройщика права привлекать денежные средства граждан:	данные отсутствуют
11	Получатель выписки:	Смирнова Юлия Францевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Прибрежный», 9200008719

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			